



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] WEDNESDAY, FEBRUARY 16, 2022 / MAGHA 27, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 27th January, 2022

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

No. AM-M-2022-57-LBU-1221-2317-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of **"Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing"**

[2] It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is **1-70-36** hector/ acre/sq.mtrs. and is at **Morai Village of Vapi Taluka of Valsad District;**
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of **"Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing"**
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Mumbai- Ahmedabad High Speed Rail Project"
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification **No:-AM-2021-544-M-LBU-122021-2317-GH Dt.12-11-2021** it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –
Prant Officer Pardi, Taluka Sevasdan, Pardi.

- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No:-CB/Sampadan/Vashi, 465-66/2019 Dt.:-12/03/2019 the state Government is pleased to designate Prant Officer, Pardito function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE**District :Valsad****Taluka :Vapi****Village : Morai**

Sr. No.	New Survey No.	Old Survey No.	Area (Ha.Are.Sq.Mtr)
1	676	92	0-05-47
2	670	85	0-12-02
3	673	87/2	0-16-98
4	838	260	0-00-49
5	840	261/2	0-04-50
6	839	261/1	0-04-72
7	841	262	0-12-24
8	842	263	0-10-59
9	163	114/2/P 1	0-03-08
10	684	96/P/P 10	0-01-68
11	698	96/ P 1	0-10-77
12	699	97	0-07-70
13	716	97/ P 1/ P 9	0-00-45
14	707	97/ P 1/ P 14/ P1	0-03-37
15	713	97/P 1/P 6	0-00-25
16	715	97/P 1/P 8	0-00-14
17	708	97/P 1/P 16	0-01-27
18	712	97/P 1/P 4	0-00-12
19	717	97/P 1/P 5	0-00-08
20	705	97/P1/P13	0-00-53
21	701	97/P 1	0-00-51
22	714	97/P 1/P 7	0-00-51
23	703	97/P 1/P 11	0-01-90
24	173	9010	0-70-99
TOTAL			1-70-36

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૨.

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને અને પુર્નવસાનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૨-૫૭-જવલ-૧૨૨૧-૨૩૧૭-ઘ:- જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસાનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩(૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા-કલમ (૧) (હવે ઓછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સસીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૧-૭૦-૩૬૬, આર.પ્ર.ચો.મી. છે અને તે મોરાઈ ગામ વાપી તાલુકો વલસાડ જિલ્લામાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સસીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સસીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક-અમ-૨૦૨૧-૫૪૪-મ-જવલ-૧૨૨૦૨૧-૨૩૧૭-ઘતા:-૧૨-૧૧-૨૦૨૧થી મુકિત આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. પ્રાંત અધિકારી પારડી, તાલુકા સેવાસદન, પારડી

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતાં અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપુરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક:નં.સીબી/સંપાદન/સુધારા હુકમ/વશી-૪૬૫-૬૬/૨૦૧૮ તા.૧૨-૦૩-૨૦૧૮થી રાજ્ય સરકાર પ્રાંત અધિકારી, પારડીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

પરિશિષ્ટ

જિલ્લો:-વલસાડ

તાલુકો:-વાપી

ગામ:-મોરાઈ

અ.નં	નવો સર્વે નંબર	જૂનો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૬૭૬	૮૨	૦-૦૫-૪૭
૨	૬૭૦	૮૫	૦-૧૨-૦૨
૩	૬૭૩	૮૭/૨	૦-૧૬-૮૮
૪	૮૩૮	૨૬૦	૦-૦૦-૪૮

અ.નં	નવો સર્વે નંબર	જૂનો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૫	૮૪૦	૨૬૧/૨	૦-૦૪-૫૦
૬	૮૩૯	૨૬૧/૧	૦-૦૪-૭૨
૭	૮૪૧	૨૬૨	૦-૧૨-૨૪
૮	૮૪૨	૨૬૩	૦-૧૦-૫૯
૯	૧૬૩	૧૧૪/૨/પૈકી૧	૦-૦૩-૦૮
૧૦	૬૮૪	૯૬/પૈકી/પૈકી૧૦	૦-૦૧-૬૮
૧૧	૬૮૮	૯૬/પૈકી ૧	૦-૧૦-૭૭
૧૨	૬૮૯	૯૭	૦-૦૭-૭૦
૧૩	૭૧૬	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૯	૦-૦૦-૪૫
૧૪	૭૦૭	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૧૪/પૈકી૧	૦-૦૩-૩૭
૧૫	૭૧૩	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૬	૦-૦૦-૨૫
૧૬	૭૧૫	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૮	૦-૦૦-૧૪
૧૭	૭૦૮	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૧૬	૦-૦૧-૨૭
૧૮	૭૧૨	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૪	૦-૦૦-૧૨
૧૯	૭૧૭	૯૭/પૈકી૧/પૈકી૫	૦-૦૦-૦૮
૨૦	૭૦૫	૯૭/પૈકી૧/પૈકી ૧૩	૦-૦૦-૫૩
૨૧	૭૦૧	૯૭/પૈકી૧	૦-૦૦-૫૧
૨૨	૭૧૪	૯૭/પૈકી ૧/પૈકી૭	૦-૦૦-૫૧
૨૩	૭૦૩	૯૭/પૈકી ૧/પૈકી ૧૧	૦-૦૧-૯૦
૨૪	૧૭૩	૯૦૧૦	૦-૭૦-૯૯
કુલ-			૧-૭૦-૩૬

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

